

ALLE IMPRESE ADERENTI AD
ANCE TRENTO - ASSOCIAZIONE
TRENTINA DELL'EDILIZIA

LORO SEDI

Circolare nr. 48 - 23

Trento, 14 dicembre 2023

Rinegoziazione art. 35 comma 4 L.P. n. 6/2022 – Applicabilità ad appalti indetti dopo il 18/06/2022.

Con l'art. 35 comma 4 della L.P. n. 6/2022 il legislatore provinciale ha introdotto il meccanismo della **"rinegoziazione"** delle condizioni contrattuali in seguito all'aumento del costo dei materiali da costruzione (v. nostra circolare n. 38/2022).

Tale meccanismo, tuttavia, è riservato agli **appalti indetti prima del 18 giugno 2022** (data di entrata in vigore della L.P. n. 6/2022) mentre per gli appalti indetti dopo tale data è stabilita l'applicazione dell'art. 29 del c.d. **"Decreto Sostegni ter"** il quale prevede l'aggiornamento dei prezzi sulla base di apposite rilevazioni ministeriali semestrali che, però, **non sono mai state effettuate.**

In considerazione del fatto che sussistono casi rimasti privi di qualsiasi forma di tutela, la PAT si è espressa quindi con un parere pubblicato sulla piattaforma **"L'esperto risponde" riconoscendo, anche per queste situazioni, l'applicazione della rinegoziazione provinciale di cui all'art. 35 comma 4 della L.P. n. 6/2022.**

Resta fermo, invece, che, per gli appalti finanziati con **fondi P.N.R.R., P.N.C.** o relativi agli impianti sportivi delle **Olimpiadi invernali 2026** e ad **opere e lavori pubblici funzionali allo svolgimento delle medesime** è prevista unicamente l'applicazione del c.d. **"Decreto Aiuti"**.

Nel rinviare all'allegato parere PAT per i maggiori contenuti, ricordiamo che i nostri uffici sono a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento sul tema.

Con l'occasione porgiamo i migliori saluti.

IL DIRETTORE
dott. Lorenzo Garbari



Allegato:

- Parere "L'esperto risponde" PAT