

**ALLE IMPRESE ADERENTI AD
ANCE TRENTO - ASSOCIAZIONE
TRENTINA DELL'EDILIZIA**

LORO SEDI

Circolare nr. 29 - 22

Trento, 28 giugno 2022

Legge provinciale n. 6/2022 - Misure straordinarie per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi.

E' stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione del 17 giugno scorso, la **L.P. 16 giugno 2022 n. 6** recante *"Misure di semplificazione e accelerazione in materia di opere pubbliche, espropri, gestione del territorio e valutazioni ambientali per il perseguimento degli obiettivi del PNRR e del PNC"*.

La legge in questione, **entrata in vigore il 18 giugno 2022**, introduce all'art. 35 (vedi allegato) misure straordinarie per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi negli investimenti pubblici.

Di seguito provvediamo ad illustrare i passaggi più significativi del citato articolo, rinviando al testo della Legge nel suo complesso per i maggior contenuti.

- REVISIONE PREZZI EX ART. 29 D.L. 4/2022 (art. 35 commi 2 e 3 della L.P. n. 6/2022)

La nuova normativa prevede che il meccanismo della **revisione prezzi** di cui all'art. 29 del c.d. "Decreto Sostegni ter" (v. nostra circolare n 8 del 3 febbraio 2022) sia applicabile alle **procedure** di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture **avviate dopo la data di entrata in vigore della L.P. n. 6/22, quindi dopo il 18 giugno 2022** nonché a **quelle il cui termine di presentazione delle offerte non sia ancora scaduto alla stessa data.**

E' previsto inoltre che l'art. 29 citato si applichi **anche ai contratti stipulati dopo il 18 giugno 2022 le cui offerte sono state presentate entro il 31 dicembre 2020.**

- RINEGOZIAZIONE DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI (art. 35 comma 4 della L.P. n. 6/2022)

L'art. 35 prevede che, fuori dai casi previsti dai commi 2 e 3 sopra illustrati e anche in deroga a diverse disposizioni contrattuali, **per gli anni 2022 e 2023 le amministrazioni "valutano l'opportunità" di rinegoziare le condizioni contrattuali** per ristabilire l'equilibrio sinallagmatico in conseguenza dell'aumento eccezionale dei prezzi.

E' previsto che, **con apposite Linee guida, la Provincia stabilisca le disposizioni necessarie all'attuazione di tale rinegoziazione.**



Il comma in questione non risulta quindi di immediata applicazione. Ci riserviamo fin d'ora di ritornare sul tema non appena tali linee guida saranno disponibili.

- AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO DEL PREZZARIO PAT (art. 35 comma 5 della L.P. n. 6/2022)

La nuova normativa prevede che, **entro il prossimo 30 giugno**, la Provincia effettui un **aggiornamento straordinario dell'Elenco prezzi** in considerazione dell'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione verificatosi successivamente alla pubblicazione dell'ultimo aggiornamento. **Il nuovo Elenco prezzi si applicherà a decorrere dalla data della sua pubblicazione.**

Per i **progetti in corso di elaborazione** nella vigenza dell'Elenco prezzi oggetto di aggiornamento che sono **posti in gara entro il 30 settembre 2022** potrà, però, essere utilizzato **ancora l'Elenco prezzi previgente**.

Anticipiamo che l'aggiornamento dell'Elenco prezzi in questione **è stato approvato dalla Giunta provinciale in data 24 giugno 2022**. Il tutto sarà oggetto di una nostra prossima circolare.

Nel rinviare per ulteriori approfondimenti al testo normativo allegato, restiamo a disposizione per ogni ulteriore approfondimento e porgiamo con l'occasione i nostri migliori saluti.

IL DIRETTORE
dott. Lorenzo Garbari

Allegato:

- L.P. n. 6/2022