

ALLE IMPRESE ADERENTI AD
ANCE TRENTO - ASSOCIAZIONE
TRENTINA DELL'EDILIZIA

LORO SEDI

Circolare nr. 3 -21

Trento, 8 gennaio 2021

Legge di stabilità provinciale e legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2021 – Modifiche in materia urbanistica e di opere pubbliche.

Comunichiamo che sul BUR del 28 dicembre 2020, n. 52 (Sup. Straord. n.2) sono state pubblicate la L.P. n. 15/2020, "Legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2021", e la L.P. n. 16/2020, "Legge di stabilità provinciale".

Le citate leggi, **entrambe in vigore dal 29 dicembre 2020**, hanno apportato alcune modifiche sia alla legge urbanistica provinciale, L.P. n.1/2008, che alla legge provinciale in materia di opere pubbliche, L.P. n. 26/1993.

Per quanto riguarda la materia urbanistica, le modifiche sono state apportate dall'art.23 della L.P. n. 15/2020 e hanno riguardato gli articoli 83, 85, 86, 88, 89, 90 e 91 della L.P. n. 1/2008 concernenti il **sistema di premialità edilizie**. In particolare, è stato completamente sostituito l'articolo 86, relativo a "**Premialità edilizie per la diffusione dell'edilizia sostenibile e in legno di qualità**". Per ulteriori dettagli alleghiamo la circolare dell'Assessore all'Urbanistica prot. 846610 di data 31 dicembre 2020.

Segnaliamo inoltre **che il novellato articolo 86** della legge urbanistica provinciale **troverà applicazione a decorrere dal 1° luglio 2021**, garantendo quindi una gradualità nel passaggio da un sistema di premialità all'altro.

Il testo coordinato della L.P. 1/2008 con le modifiche apportate dalla L.P. n. 15/2020, è già disponibile nella banca dati del Consiglio provinciale.

Per quanto riguarda invece la materia delle opere pubbliche, l'art 34 della L.P. n. 16/2020 è intervenuta modificando **l'art. 13 della L.P. n. 26/1993** inserendo la disposizione per la quale "**Le spese generali di ciascuna voce relativa agli oneri della sicurezza possono essere riconosciute fino alla percentuale del 17 per cento della somma dei costi per la manodopera, per i noli e trasporti e per i materiali**".

In considerazione quindi delle disposizioni apportate anche dal nuovo Elenco prezzi PAT 2021 (vedi nostra circolare 1/2021) possiamo riassumere le novità 2021 relative al Prezzario PAT secondo la seguente schematizzazione:

- 1) aumento dell'aliquota delle spese generali **dal 12% al 15% per i lavori**;
- 2) aumento dell'aliquota delle spese generali **dal 15% al 17% per le voci della sicurezza**.

	LAVORI	SICUREZZA
Spese Generali	15%	17%
Utile	10%	0%

In allegato inviamo gli articoli relativi alle modifiche apportate alla legge urbanistica provinciale, L.P. n.1/2008 ed alla legge provinciale in materia di opere pubbliche, L.P. n. 26/1993, segnalando che i testi integrali della Legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2021 e della Legge di stabilità provinciale sono reperibili sul sito del Consiglio della Provincia Autonoma di Trento (<https://www.consiglio.provincia.tn.it/leggi-e-archivi/codice-provinciale/Pages/legge.aspx?uid=35799>).

Con l'occasione inviamo i nostri migliori saluti.

LA DIREZIONE
dott. Lorenzo Garbari

Allegati:

- L.P. n. 15/2020 – estratto art. 23
- Circolare Assessore Urbanistica n.846610 del 31/12/2021
- L.P. n. 15/2020 – articoli della L.P. 1/2008 modificati
- L.P. n. 16/2020 – estratto art. 34