Indice

1. Edilizia	2
1.1 Richiedere l'accesso e la consultazione agli atti in materia edilizia	3
1.1.1 Compilazione del modulo online	6
1.1.2 Allegati	15

1. Edilizia

Questa sezione dello Sportello è dedicata ai servizi e ai moduli disponibili in materia di edilizia.

Selezionando questa tematica comparirà l'elenco dei diversi servizi per il cittadino in materia.



Selezionando il servizio di interesse si apre la pagina con tutte le relative informazioni. Nello specifico nell'area tematica edilizia troverai i seguenti servizi:

- Inviare comunicazioni di inizio lavori
- Presentare domanda per la pianificazione territoriale e il paesaggio -CPC
- Richiedere il rilascio dell'elenco di titoli edilizi
- Richiedere l'accesso e la consultazione agli atti in materia edilizia

1.1 Richiedere l'accesso e la consultazione agli atti in materia edilizia

Per richiedere al Comune **l'accesso e la consultazione agli atti in materia edilizia** seleziona la relativa voce, come indicato in figura.

Edilizia



Si apre quindi una scheda informativa con tutte le informazioni sulla procedura.



In fondo alla schermata, al paragrafo **Servizi** troverai il collegamento al servizio richiesto



Selezionando questo servizio si aprirà una scheda informativa con le relative informazioni specifiche.

Richiesta di accesso/consultazione atti in materia edilizia

(Capo II del Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi)

Informazioni e modulistica necessaria per presentare una richiesta di rilascio elenco dei titoli edilizi e relativa agibilità riferiti ad una particella edificiale ai fini della redazione di atti di compravendita o di consulenze tecniche d'ufficio.



Scorri la pagina e premi il pulsante iniziare la compilazione.



per aprire il modulo online e

NB: il pulsante si attiva solo previo accesso allo sportello con le credenziali della CPS attivata o di SPID

Accedere al servizio



Sotto il bottone si trova la voce: "Moduli da compilare e documenti da allegare".

Moduli da compilare e documenti da allegare

Cliccando su di essa potrai visualizzare l'elenco di tutti i moduli e gli eventuali allegati che potrebbero essere richiesti nella procedura. Potrai scaricarne un fac-simile in formato PDF cliccando sulle apposite icone, come mostrato in figura.



1.1.1 Compilazione del modulo online

Ti proponiamo ora il *metodo consigliato per la compilazione del modulo*, che prevede l'attivazione automatica di alcuni strumenti di semplificazione per guidarti ed aiutarti a compilare il modulo.



Il modulo comparirà automaticamente suddiviso in blocchi, ai cui lati troverai due strumenti di aiuto per la compilazione:

- a sinistra la "GUIDA" per mostrarti l'indice dei blocchi da compilare
- a destra "AIUTO" per accompagnarti passo-passo in ciascun blocco della compilazione del modulo.



Una volta compilati tutti i campi del blocco in evidenza (ossia quello circondato da una cornice azzurra), premi Successivo (come mostrato in figura) per passare al blocco seguente.



In qualunque momento potrai disattivare questi strumenti di semplificazione premendo il pulsante Simpatico In basso a destra.

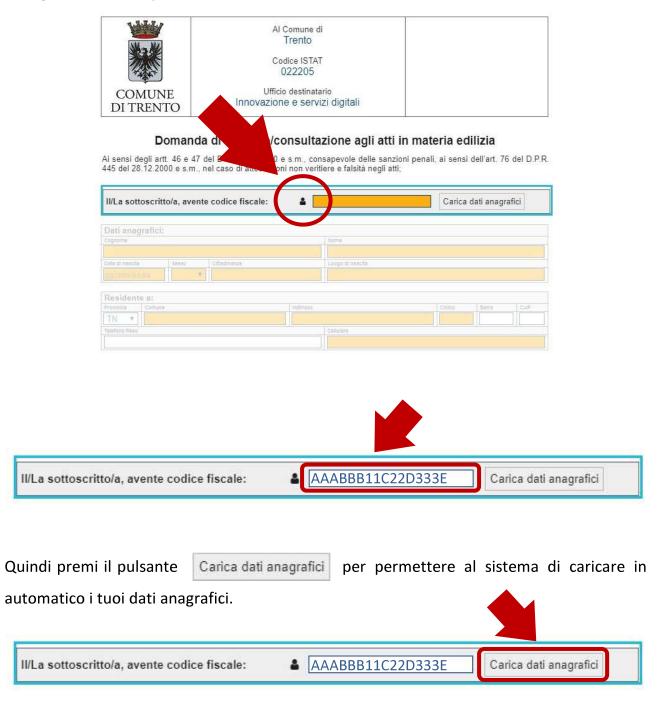
In questo modo visualizzerai unicamente il modulo senza i pannelli di aiuto ai lati.



Il primo passo per la corretta compilazione è inserire il tuo codice fiscale nel modulo.

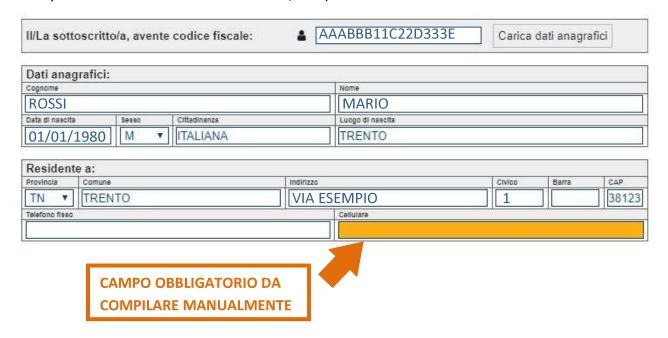
Puoi digitare manualmente il tuo codice fiscale nel campo evidenziato in arancio, oppure puoi usufruire del recupero automatico dei dati.

Clicca l'icona nera a forma di omino per compilare automaticamente il campo obbligatorio "codice fiscale"

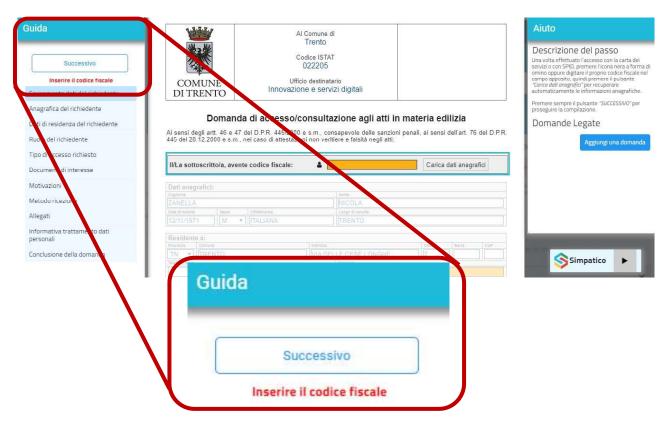


Come puoi vedere nell'immagine di seguito, il blocco contenente i dati anagrafici inizialmente vuoto, è ora compilato con i dati recuperati in automatico.

Dovrai inserire manualmente i dati negli nei campi eventualmente ancora incompleti (ad esempio il numero di telefono cellulare, ecc.).



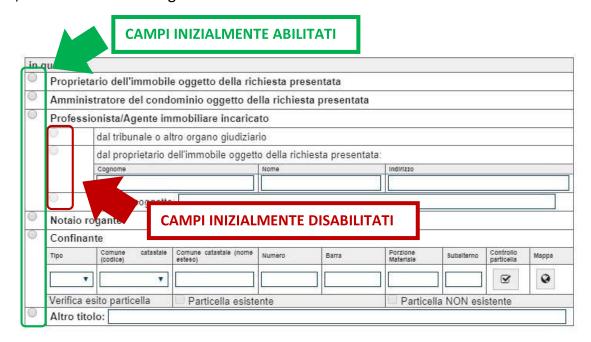
Se i campi obbligatori non risultano compilati, premendo comparirà il motivo dell'errore, come mostrato in figura.



Successivo

In questo caso, per poter proseguire la compilazione, dovrai inserire i dati mancanti.

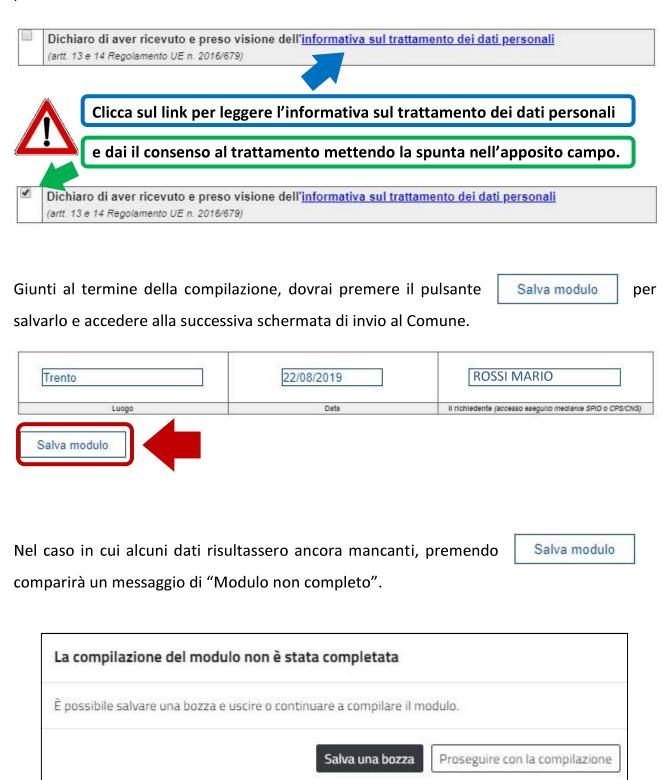
Una caratteristica importante del modulo online è che, in base alle risposte date durante la compilazione, alcuni campi risultano automaticamente abilitati o disabilitati, questo per evitare di selezionare o inserire dati non necessari o non richiesti per la compilazione in corso, come mostrato di seguito.



Nel momento in cui viene data una risposta alla prima selezione (in base anche a quale risposta viene data), i campi inizialmente disabilitati diventano ora abilitati.

	ario dell'immob	ile oggetto della ric	hiesta pre	sentata				
Ammulistratore del condominio oggetto della richiesta presentata								
Profe	Professionista/Agente immobiliare incaricato							
dal tribunale o altro organo giudiziario								
0	dal proprietario dell'immobile oggetto della richiesta presentata:							
	Cognome		Nome		Indirizzo			
0	50000	.22	Į.					
\mathbf{U}		CAMPI DIVEN	TANO A	ABILITATI				
Notai		CAMPI DIVEN	TANO A	ABILITATI				
Notai	io roganu		TANO A	ABILITATI	Porzione Materiale	Subalterno	Controllo particella	Марр
Notai Confi	inante	e Comune catastale (nome				Subalterno		Mappi

Quasi al termine del modulo troverai un rimando all'informativa sul trattamento dei dati personali.

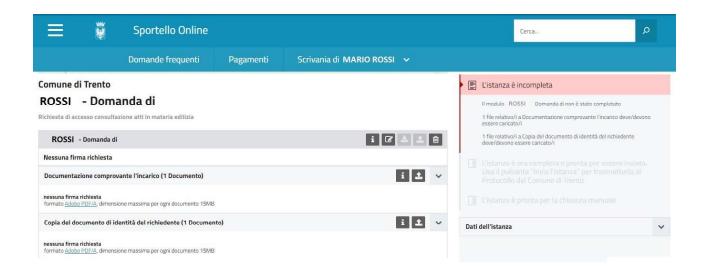


Qui troverai due pulsanti, che ti consentiranno di:

- SALVARE UNA BOZZA: Salva una bozza per completare il modulo in un secondo momento (ad esempio nel caso in cui sia necessario reperire la documentazione necessaria);
- TORNARE AL MODULO: Proseguire con la compilazione per completare il modulo al momento.

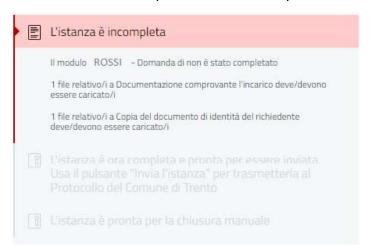


Se decidi di salvare una bozza per proseguire in seguito la compilazione, premendo il pulsante Salva una bozza verrai rimandato alla seguente schermata:



nella quale troverai i seguenti elementi:

1. Indicazione di incompletezza della compilazione



2. Barra per la riapertura o la cancellazione della bozza



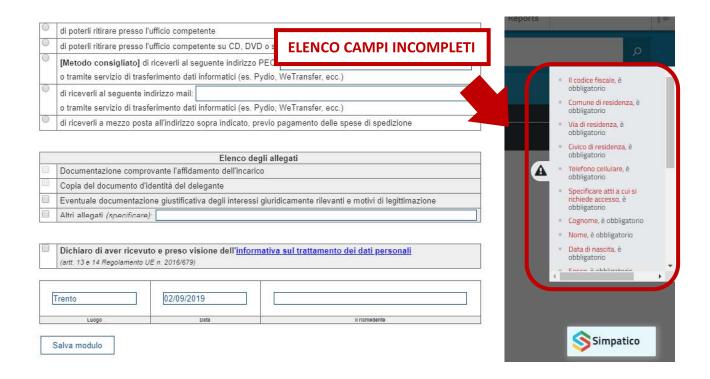
Se invece scegli di proseguire la compilazione, premendo Proseguire con la compilazione tornerai al modulo e potrai visualizzare l'elenco dei campi ancora da completare in una apposita tendina visibile sulla destra della schermata.

NOTA: Per visualizzare l'elenco è necessario disattivare gli strumenti di semplificazione cliccando il pulsante simpatico , come mostrato nelle figure seguenti.



Dopo aver disattivato gli strumenti di semplificazione, cliccando l'icona comparirà l'elenco dei campi obbligatori da completare per permettere l'invio del modulo.

	di poterli ritirare presso l'ufficio competente	Reports				
0	di poterli ritirare presso l'ufficio competente su CD, DVD o suppo <u>rto USB fornito dall'utente</u>					
	[Metodo consigliato] di riceverli al seguente indirizzo PEC: clicca PER APRIRE o tramite servizio di trasferimento dati informatici (es. Pydio, We	ELENCO CAMPI INCOMPLETI				
	di riceverli al seguente indirizzo mail: o tramite servizio di trasferimento dati informatici (es. Pydio, WeTransfer, ecc.)					
0	di riceverli a mezzo posta all'indirizzo sopra indicato, previo pagamento delle spese di spedizione					
	Elenco degli allegati					
	Documentazione comprovante l'affidamento dell'incarico					
	Copia del documento d'identità del delegante					
	Eventuale documentazione giustificativa degli interessi giuridicamente rilevanti e motivi di legittimazione					
	Altri allegati (specificare):					
	Dichiaro di aver ricevuto e preso visione dell' <u>informativa sul trattamento dei dati personali</u> (artt. 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679)					
I	Trento 02/09/2019					
	Luogo Data Il richiedente					
	Salva modulo	Simpatico				



1.1.2 Allegati

Salva modulo

nessuna firma richiesta formato <u>Adobe PDF/A</u>, dimensione massima per ogni documento 15MB

Questo modulo prevede, in alcuni casi, ovvero in base alle informazioni inserite nel modulo principale, la necessità di allegare al modulo principale alcuni documenti aggiuntivi.

(N.B.: L'elenco di tutti i documenti aggiuntivi che potrebbero essere richiesti come allegati è riportato in fondo alla scheda informativa del servizio, come mostrato in precedenza).

In tali casi, una volta completato correttamente il modulo principale, premendo il pulsante

ti comparirà la seguente schermata:

Dati dell'istanza

nella quale troverai i seguenti elementi:

1. Indicazione della necessità di allegare uno o più documenti



2. Barra per la riapertura, la stampa o la cancellazione della bozza



3. Blocco per il caricamento degli allegati



Per caricare un allegato, cliccare il pulsante indicato ell'immagine seguente





Si aprirà il seguente messaggio



Cliccando "Scegli un file" si aprirà la finestra per la ricerca e selezione dell'allegato tra i documenti presenti sul tuo pc.

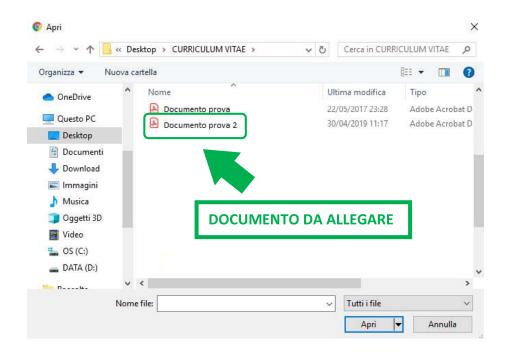
ATTENZIONE: I documenti devono essere in formato PDF/A.

Se non sai come salvare in formato PDF/A ti suggeriamo di leggere la guida al seguente link:

https://sportello.comune.trento.it/faq:s_italia:come.faccio.salvare.file.formato.pdf.a

ATTENZIONE: I documenti devono avere una dimensione massima di 15 MB.

Il sistema non permette il caricamento di documenti con dimensione maggiore.



Selezionando il documento potrai quindi caricarlo come allegato premendo il pulsante



Se il caricamento viene eseguito correttamente, il documento verrà indicato come allegato con successo con la seguente schermata (in caso contrario verrà mostrato un messaggio di errore).



Una volta caricati correttamente tutti gli allegati previsti e se il modulo è stato completato nella sua totalità, sulla destra della schermata comparirà un messaggio di completezza della compilazione e potrai inviare l'istanza, come mostrato di seguito.



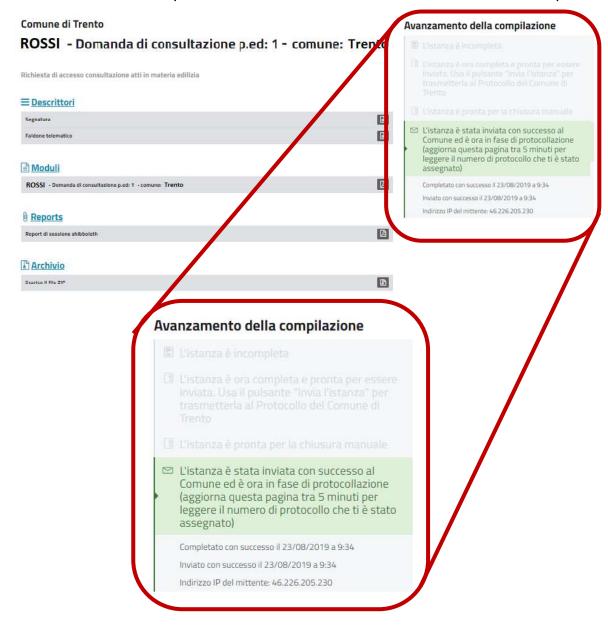
Nella schermata precedente, nel riquadro evidenziato in verde, trovi il pulsante,



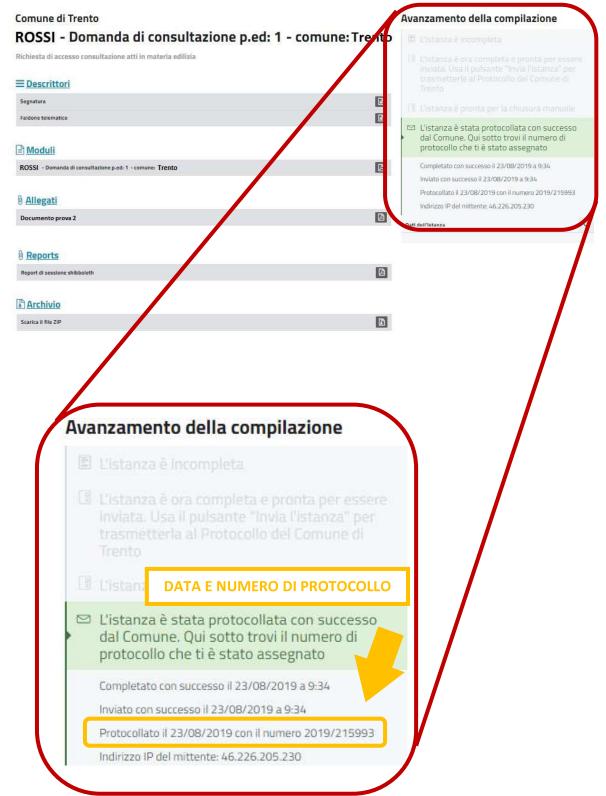
con il quale invierai l'istanza al Comune.



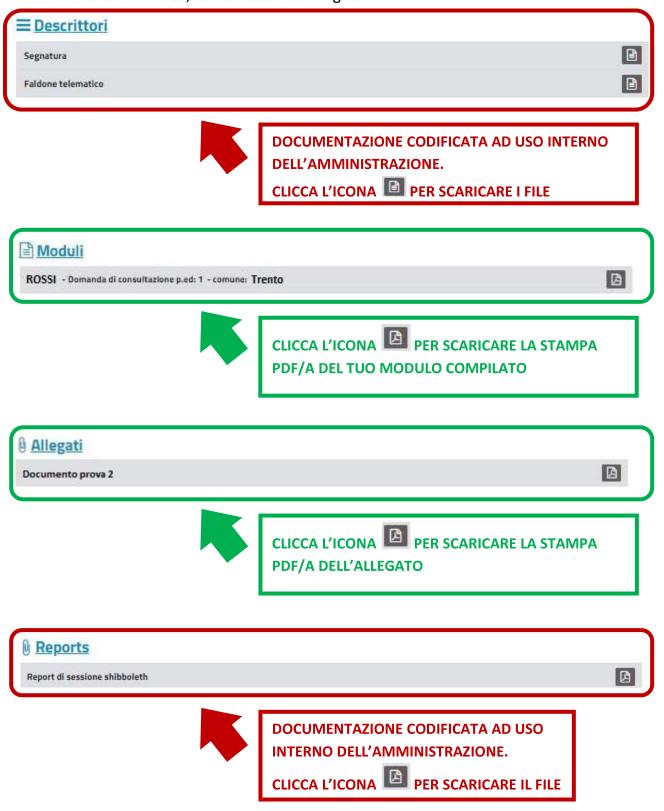
L'istanza così inviata verrà protocollata automaticamente e inviata all'ufficio competente.



Dopo circa 5 minuti l'istanza verrà automaticamente protocollata e potrai verificare l'avvenuta protocollazione e il numero di protocollo associato alla tua istanza aggiornando la pagina web (cliccando il pulsante **C** in alto a sinistra della schermata del tuo pc, o premendo il tasto **F5** sulla tastiera del computer).



In questa schermata hai infine la possibilità di visualizzare e scaricare alcuni file relativi all'istanza che hai inviato, come mostrato in figura.



Termina qui il processo per una corretta compilazione e invio della tua richiesta di accesso e consultazione agli atti in materia edilizia.